

НОВАЯ
ПРОГРАММА



**СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА
С ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКОЙ**
СТАВКА 6%
ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ



КИЖК

Курганская ипотечно-жилищная корпорация

Партнер
ДОМ.РФ

Программа «Семейная ипотека с государственной поддержкой»

В основе данной программы лежит Постановление Правительства 1711 от 30.12.2017 года «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «Агентства ипотечного жилищного кредитования» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей.

Программой предусмотрено снижение процентной ставки по ипотечному займу до **6%** для семей, в которых в период с **01.01.2018** года по **31.12.2022** года родился второй или третий ребенок.

Период субсидирования:

Второго ребенка	3 года
Третьего ребенка	5 лет
Второго и третьего ребенка	8 лет

После окончания периода субсидирования – ключевая ставка ЦБ (на дату выдачи)+2 п.п.

Цель ипотечного займа:

- приобретение жилья на первичном рынке у юридического лица (по договору долевого финансирования, договору купли-продажи или по договору уступки);
- перекредитование ипотечного кредита, ранее выданного на приобретение жилья на первичном рынке.

Срок займа: от 36 до 360 месяцев.

Сумма кредита: минимальная -500 тысяч рублей, максимальная – 3 млн. рублей.

Первоначальный взнос: 20 % от стоимости приобретаемой квартиры.

При перекредитовании размер займа составляет не более 80% от оценочной стоимости квартиры на дату выдачи займа.

Применяются опции:

Опция «Справка о доходах по форме кредитора»

- позволяет заемщикам подтвердить свои доходы справкой по форме кредитора.

Опция «Легкая ипотека» - возможность получения ипотечного займа по двум документам

Подробности в офисах КИЖК

г. Курган, ул. Бурова-Петрова, 112, офис 209, тел. 8 (3522) 43-67-00,
ул. Ленина, д.5, офис 415, 8-912-832-49-00, 555-300.

г. Шадринск, ул. Свердлова, 102, тел. 8-912-833-33-57

Адрес сайта: ipoteka.kurganregion.ru