**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Шумихинский район**

**ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА, ТРАНСПОРТА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 10.01.2019 года № 3

г. Шумиха

**О продаже имущества**

**без объявления цены**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в связи с несостоявшейся продажей 31.10. 2018 года автомобиля УАЗ 33036 посредством публичного предложения

**ОБЯЗЫВАЮ:**

1. Провести торги по продаже муниципального имущества без объявления цены:

- Лот № 1 «Автомобиль УАЗ 33036, 1997 года выпуска, грузовой, идентификационный номер ХТТ330360V0028593, двигатель номер 421800-0805352, шасси номер 0409278, цвет кузова ПЕСОЧНЫЙ, государственный регистрационный знак О 752ЕС 45, паспорт транспортного средства 45 ЕХ 873783».

2.Утвердить условия продажи муниципального имущества, без объявления цены, согласно приложению № 2.

3. Утвердить проект договора купли – продажи имущества, согласно приложению №3.

4. Утвердить состав комиссии по продаже муниципального имущества, согласно приложению №4.

И.о. начальника ОСТ ЖКХ ИЗО Р.Я. Алимбеков.

Приложение №1 к распоряжению

ОСТ ЖКХ ИЗО от 10.01.2019 г. № 3

**УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ АВТОМОБИЛЯ УАЗ 33036 БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

Отдел строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, имущественных и земельных отношений Администрации Шумихинского района, (далее ОСТ ЖКХ ИЗО) в соответствии с нормами Гражданского кодекса, Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» с изменениями, решением Шумихинской районной Думы от 27.04.2018 г. № 182 «О внесении изменений в решение Шумихинской районной Думы от 30.11.2016 года № 80 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования Шумихинского района Курганской области на 2017-2020 г.г.» информирует о порядке и условиях продажи муниципального имущества.

**1.Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения**: Администрация муниципального образования Шумихинского района Курганской области, в лице ОСТ ЖКХ ИЗО, распоряжение отдела строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, имущественных и земельных отношений Администрации Шумихинского района от 10.01.2019 г. № 3;

**2.Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества):**

- Лот № 1 «Автомобиль УАЗ 33036, 1997 года выпуска, грузовой, идентификационный номер ХТТ330360V0028593, двигатель номер 421800-0805352, шасси номер 0409278, цвет кузова ПЕСОЧНЫЙ, государственный регистрационный знак О 752ЕС 45, паспорт транспортного средства 45 ЕХ 873783, в неисправном состоянии, требует ремонта».

**3. Способ приватизации** - продажа без объявления цены.

**4. Первоначальная цена объекта продажи:** не устанавливается.

**5. Форма подачи предложений о цене имущества –** предложения о приобретении имущества подаются претендентами в запечатанном конверте.

**6. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:** оплата производится в валюте Российской Федерации. Денежные средства должны быть внесены единовременно в безналичном порядке в течение пяти дней после подписания договора купли-продажи на счет Продавца по следующим реквизитам: УФК по Курганской области (Отдел строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, имущественных и земельных отношений Администрации Шумихинского района), лицевой счет 04433Р50080, ИНН 4524007963, КПП 452401001, р/с 40101810000000010002, ОТДЕЛЕНИЕ КУРГАН г. Курган, БИК 043735001, КБК 16611402053050000410, ОКТМО - 37642101.

**7. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов**: не устанавливается.

**8.Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений:**

Заявки предоставляются в установленное место с даты и времени указанной Продавцом в информационном сообщении. Место подачи заявок: Курганская область, город Шумиха, ул. Кирова, 12 каб. 12 в рабочие дни с 08.00 до 17.00, (перерыв с 12.00 до 13.00), дата начала приема заявок на участие в торгах– **22.01.2019 г**.; дата окончания приема заявок на участие в торгах– **15.02.2019 г. 17:00 час.**

**Дата и место определения участников торгов – 18.02.2019 г. 09-00 час. по адресу:** Курганская область, город Шумиха, ул. Кирова, 12 каб. 12.

**9. Перечень предоставляемых документов:**

Претенденты - физические и юридические лица представляют Продавцу следующие документы:

- Заявка на участие в торгах по утвержденной Продавцом форме (в 2 экз.).

- Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка для участия в аукционе по продаже имущества в соответствии с договором о задатке, заключенным с Продавцом.

- Документ, удостоверяющий личность претендента (уполномоченного представителя претендента).

- Надлежащим образом оформленная доверенность на уполномоченного представителя претендента, имеющего право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

- Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем (в 2 экз.).

**Один экземпляр зарегистрированной заявки на участие в торгах с описью представленных документов, удостоверенной подписью Продавца, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки.**

Претенденты - юридические лица дополнительно представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации;

- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие назначение и полномочия органов управления и должностных лиц претендента;

- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента);

- сведения о доле Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставном капитале юридического лица в виде реестра владельцев акций или справки из него (нотариально заверенных копий) – для акционерных обществ, или письменного заверения за подписью руководителя с проставлением печати – для иных обществ.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

**10. Срок заключения договора купли-продажи:** договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 17.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» - в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов с победителем торгов заключается договор купли-продажи, но не ранее 10 дней с даты размещения протокола торгов на общероссийском сайте.

**11. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества:** дополнительные сведения об объекте продажи, о порядке подачи заявки и заключения договора купли-продажи имущества, а также бланки заявки установленного образца можно получить с момента публикации по адресу Продавца: Курганская область, г. Шумиха, улица Кирова, 12, 1 этаж, каб.12; тел. 2-23-20, в рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов, обед с 12-00 до 13-00.

**12. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации данного имущества:** государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

**13. Порядок определения победителей торгов:** победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленное на продажу имущество;

а) при равенстве двух или более предложений по цене имущества покупателем признается тот участник, чья заявка была подана раньше.

**14. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества: в 14:00 час. 20.02.2019 г. по адресу: Курганская область, г. Шумиха, ул. Кирова, 12, 1 этаж, каб. № 9.**

**15. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:** торги по продаже автомобиля УАЗ 33036 посредством публичного предложения в 2018 году не состоялись.

Требования к оформлению предоставляемых покупателями документов

* Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.
* Исправления по тексту представленных документов не допускаются, за исключением тех случаев, когда они лично подписаны (завизированы) лицом (лицами), подписывающими заявку.
* Подготовленная Участником заявка, а также вся корреспонденция и документация, связанные с этой заявкой, должны быть написаны на русском языке.
* Все суммы денежных средств должны быть выражены в рублях.
* Участник вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.
* В случае если участник торгов планирует принять участие в торгах по нескольким или всем лотам, он должен подготовить заявку на участие на каждый лот отдельно.
* При заполнении заявки на участие в торгах не допускается применение факсимильных подписей.
* Продавцом не принимаются заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении.

Ознакомление покупателей с иной информацией, в том числе с условиями договора купли-продажи производится в отделе строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, имущественных и земельных отношений по адресу: Курганская область, г. Шумиха, ул. Кирова, 12 каб.12 с 8 до 17 ч. ежедневно, а также на официальном сайте муниципального образования Шумихинского района Курганской области в сети Интернет [www.adm-shumiha.ru](http://www.adm-shumiha.ru/). и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет torgi.gov.ru.

**ЗАЯВКА**

**на участие в торгах без объявления цены**

**г. Шумиха "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.**

**\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.**

**(время принятия заявки)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(Ф.И.О., паспортные данные физического лица, подавшего заявку)**

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**именуемый далее Претендент в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(фамилия, имя, отчество, должность)**

**действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(наименование документа)**

заявляю о своем решение участвовать в торгах без объявления цены :

- Лот № 1 «Автомобиль УАЗ 33036, 1997 года выпуска, грузовой, идентификационный номер ХТТ330360V0028593, двигатель номер 421800-0805352, шасси номер 0409278, цвет кузова ПЕСОЧНЫЙ, государственный регистрационный знак О 752ЕС 45, паспорт транспортного средства 45 ЕХ 873783, в неисправном состоянии, требует ремонта».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подчеркнуть лот или округлить)

**С условиями продажи ознакомлен.**

**Адрес и банковские реквизиты Претендента:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Приложение:**

**1.Опись представленных документов**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Подпись Претендента (полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О., должность, подпись лица, принявшего заявку.

Приложение 2

Договор

**купли-продажи**

Город Шумиха Курганской области,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_две тысячи девятнадцатого года.

Отдел строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, имущественных и земельных отношений Администрации Шумихинского района, именуемый в дальнейшем «Продавец» в лице начальника Букреева Владимира Ивановича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и ……………………………………………………………………………, именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1.«Продавец» продает, а «Покупатель» покупает Автомобиль УАЗ 33036, 1997 года выпуска, грузовой, идентификационный номер ХТТ330360V0028593, двигатель номер 421800-0805352, шасси номер 0409278, цвет кузова ПЕСОЧНЫЙ, государственный регистрационный знак О 752ЕС 45, паспорт транспортного средства 45 ЕХ 873783, в неисправном состоянии, именуемое далее «Имущество».

2.Отчуждаемое Имущество принадлежит «Продавцу» на праве собственности на основании паспорта транспортного средства 45 ЕХ 873783, справки - счета 73АК 759110 .

3.Указанное в п.1 настоящего договора Имущество продается по цене ………………………………(…………………………………………………………………………………) рублей, установленной протоколом заседания комиссии по продаже №\_\_ от \_\_\_\_\_\_ 2019 г., которые «Покупатель» уплачивает «Продавцу» путем перечисления средств на счет «Продавца» в течение пяти дней с момента подписания настоящего договора.

Настоящее Имущество предметом залога не является.

4.«Покупатель» покупает Имущество в том состоянии, в каком он есть, претензий к санитарным и техническим требованиям на момент заключения договора у «Покупателя» не имеется.

5.На момент совершения настоящего договора указанное Имущество никому не проданоо, не заложен, в споре и под арестом не состоит.

6.Передача Имущества от «Продавца» к «Покупателю» осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту. Риск случайной гибели или повреждения указанного Имущества переходят на «Покупателя» с момента подписания передаточного акта.

7.Переход права собственности на движимое имущество к «Покупателю» подлежит государственной регистрации. «Покупатель» приобретает право собственности (владения, пользования, распоряжения) на движимое имущество с момента государственной регистрации договора в МРЭО ГИБДД. Сторона, необоснованно уклоняющаяся от государственной регистрации права собственности должна возместить другой стороне убытки, вызванные задержкой регистрации.

8.Расходы по заключению настоящего договора несет «Покупатель».

9.Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

«Продавец»: РФ Курганская область г. Шумиха ул. Кирова, 12, УФК по Курганской области (Отдел строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, имущественных и земельных отношений Администрации Шумихинского района), ИНН 4524007963, КПП 452401001, р/с 40101810000000010002, ОТДЕЛЕНИЕ КУРГАН г. Курган, БИК 043735001, КБК 16611402053050000410, ОКТМО - 37642101.

«Покупатель»: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

«Продавец»: «Покупатель»:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# **ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ**

Город Шумиха Курганской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи девятнадцатого года

Отдел строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, имущественных и земельных отношений Администрации Шумихинского района, в лице начальника отдела Букреева Владимира Ивановича передает, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принимает Автомобиль УАЗ 33036, 1997 года выпуска, грузовой, идентификационный номер ХТТ330360V0028593, двигатель номер 421800-0805352, шасси номер 0409278, цвет кузова ПЕСОЧНЫЙ, государственный регистрационный знак О 752ЕС 45, паспорт транспортного средства 45 ЕХ 873783, в неисправном состоянии на основании договора купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ получил от Букреева В.И. паспорт транспортного средства на покупаемый автомобиль. Претензий на момент передачи нет.

Настоящий передаточный акт составлен в трёх экземплярах и вступает в законную силу с момента его подписания сторонами.

**П О Д П И С И:**

Передал:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Букреев Владимир Иванович

Принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3 к

распоряжению ОСТ ЖКХ ИЗО

от 10.01.2019 г. № 3

**Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества без объявления цены.**

Председатель комиссии: Букреев В.И. – начальник ОСТ ЖКХ ИЗО Администрации Шумихинского района;

Секретарь: Бахарева Г.Н. – заведующий сектором муниципального контроля ОСТ ЖКХ ИЗО Администрации Шумихинского района;

Члены комиссии:

Денисова Л.В.- заместитель начальника финансового отдела Администрации Шумихинского района;

Карпов Д.М. – юрисконсульт ОСТ ЖКХ ИЗО Администрации Шумихинского района;

Двизова О.В. – заведующий отделом экономического развития, инвестиционной политики, предпринимательства и потребительского рынка Администрации района.